



2025-10-

09

Till: Stockholms stadshus AB

Dnr: SSAB 2025/174

Dnr: SH 2025/400

Remissvar avseende Koordinatbestämda fastighetsgränser (SOU 2025:80)

Stockholms Hamnar, nedan kallat Bolaget, har ombetts yttra sig över "Koordinatbestämda fastighetsgränser (SOU 2025:80)".

Om en fastighetsgräns har bildats genom en lantmäteriförrättning är huvudregeln att gränsen har den sträckning som har märkts ut på marken med fysiska markeringar. SOU 2025:80 har haft i uppdrag att undersöka förutsättningarna för ett system där fastighetsgränser i första hand bestäms med koordinater och lämna förslag på hur ett sådant system kan införas.

Stockholms Hamnars yttrande

Stockholms Hamnar har via Stockholms stadshus AB beretts tillfälle att yttra sig över betänkandet.

Stockholms Hamnar kan konstatera att utredningens förslag huvudsakligen avser en reformering av fastighetsindelningens rättsliga och tekniska grund genom att fastighetsgränser i första hand ska bestämmas med koordinater. Syftet är att öka rättssäkerheten, effektivisera lantmäteriförrättningar samt underlätta digitalisering inom samhällsbyggnadsprocessen.



För Stockholms Hamnar, vars verksamhet i huvudsak bedrivs inom fastigheter och vattenområden där fastighetsindelningen sedan lång tid är etablerad, innebär förslaget ingen väsentlig förändring i praktiken. Stockholms Hamnars huvudsakliga nyttjanderätter och arrenden är redan knutna till tydligt definierade områden, och vi ser därför inte att ett nytt system med koordinatbestämda fastighetsgränser skulle påverka vår löpande verksamhet i någon avgörande utsträckning.

Mot denna bakgrund har Stockholms Hamnar inget att erinra och inget ytterligare att tillägga i sak.

Detta ärende har inte behandlats av Stockholms Hamnars styrelse.

För Stockholms Hamn AB

Magdalena Bosson
Verkställande direktör

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Magdalena Bosson, vd	2025-10-10